



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5915 (11)
Плевен, 12.11.2019 г.

ДО
Ц. Г.
С. Д.

Относно: *Инвестиционно предложение "Двуетажно пристрояване към съществуваща жилищна сграда", в УПИ IX-319, кв.44 по плана на с. Къкрина, община Ловеч.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5915/04.11.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното: Инвестиционно предложение "Двуетажно пристрояване към съществуваща жилищна сграда", в УПИ IX-319, кв.44 по плана на с. Къкрина, община Ловеч попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда да се изгради пристрояване на нова двуетажна сграда със застроена площ от около 80.00 кв.м. и разгъната застроена площ от около 205.00 кв.м. За реализиране на инвестиционното намерение се предвижда разрушаване на сгради с идентификатори 0837.500.319.3 и 40837.500.319.4, надстройкаване на сгради с идентификатори 0837.500.319.2 и 40837.500.319.5, както и "Г" образно двуетажно пристрояване в пространството между последните две сгради. Площта на УПИ IX-319, кв. 44 по плана на с. Къкрина, Община Ловеч е 2 803.00 кв.м. Имотът е застроен с девет броя сгради :

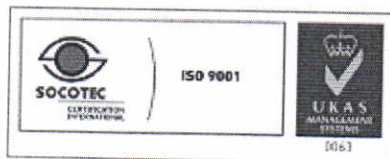
- двуетажна жилищна сграда с идентификатор 40837.500.319.1 и едноетажна жилищна сграда с идентификатор 40837.500.319.2;

- седем броя едноетажни селскостопански сгради с идентификатор 40837.500.319.3, 40837.500.319.4, 40837.500.319.5, 40837.500.319.6, 40837.500.319.7, 40837.500.319.8 и 40837.500.319.9.

За реализиране на инвестиционното предложение ще се използва съществуваща техническа инфраструктура – улична мрежа, електропровод и водопровод.

Обектът ще се присъединен към разпределителните мрежи чрез съществуващи сградни инфраструктурни отклонения.

Предполагаема дълбочина на изкопите – между 0.8 до 1.0 м от съществуващия терен, които ще се извършат със строителна механизация (багер), ще се оформят ръчно и няма да се използва взривяване. Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени или други нужди чрез повърхностни и/или подземни води. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение се предвижда водовземане за питейно битови нужди от обществено водоснабдяване – чрез съществуващо сградно водопроводно отклонение от разпределителна улична водопроводна мрежа на "ВиК" АД, гр. Ловеч. Необходимите количества вода за питейно битови нужди са в размер до макс. 0.35 л/сек. или средно дневно 1.0 куб.м/денонощие. Отоплението на сградата ще се осъществява с термопомпени климатици въздух-въздух, захранени с електрическа енергия. Отпадъците, който се очаква да бъдат генерирани по времена строителството, представляват



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



строителни отпадъци, които ще бъдат извозени и депонирани на определените от Община Ловеч места - регионално депо за неопасни отпадъци – гр. Ловеч. За инвестиционното предложение се очаква битови отпадни води в размер на максимум 0.02 л./сек или средно дневно до 1.36 куб.м/денонощие, които ще се заустват в проектно непроточно съоръжения (резервоар) за временно съхранение. Периодичното изпразване и почистване на съоръжението ще се извършва от наета фирма, която ще транспортира отпадните води до ПСОВ гр. Ловеч.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:

- “Деветашко плато” BG0000615 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗОС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху двете най-близко разположената защитена зона “Деветашко плато” **BG0000615**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Двуетажно пристрояване към съществуваща жилищна сграда”, в УПИ IX-319, кв.44 по плана на с. Кърчина, община Ловеч е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ

Директор на РИОСВ-Плевен